

Vrije kavels

# Buiten gewoon

Bovenkamp

Groen wonen,  
heerlijk leven



## Wezeweg 4

Datum 1 juni 2011  
Project Bovenkamp II Heerde  
Opdrachtgever VOF Bovenkamp



## Bovenkamp

Heerde op z'n best!

[www.bovenkampheerde.nl](http://www.bovenkampheerde.nl)

# Bovenkamp II kavelpaspoort



Wezeweg huisnummer 4  
Oppervlakte: circa 831 m<sup>2</sup>

Bouwvlak woning: 117 m<sup>2</sup>  
Maximale bebouwingspercentage: n.v.t.  
Maximale oppervlakte aan- en bijgebouwen: 70 m<sup>2</sup>  
Oplevering kavels: circa 30 cm onder vloerpeil

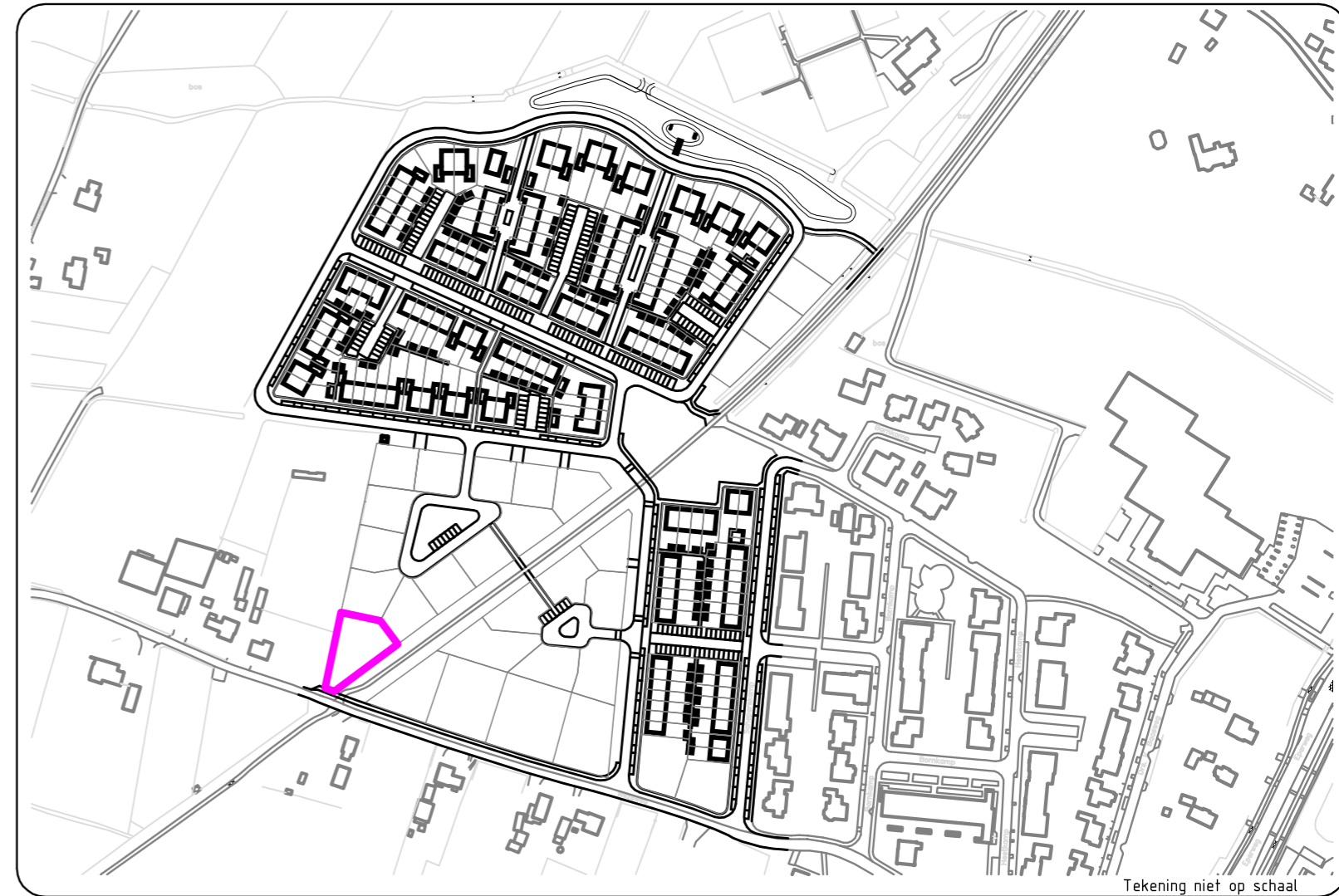
Type woning: Hallehuis  
Een relatief groot volume zonder uit- of aanbouwen. Als principe voor het ontwerp geldt: alle functies onder één kap. De Hallehuisboerderij wordt gekenmerkt door een lage goothoogte en grote dakvlakken.

Bijgebouwen mogen buiten het bouwblok in de bestemming Wonen worden gerealiseerd, met inachtneming van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan.

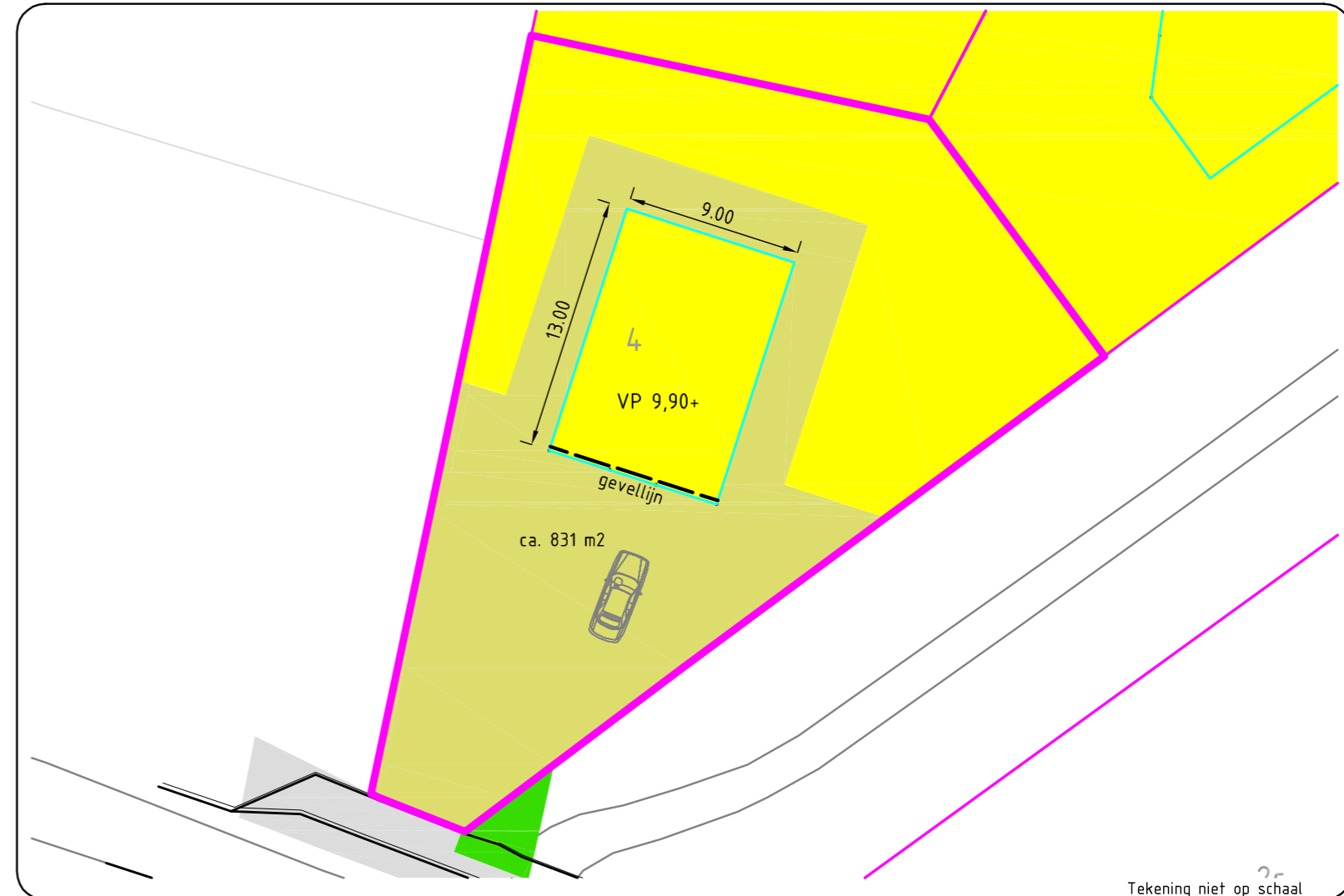
Goothoogte: maximaal 2,5 meter  
Nokhoogte: maximaal 9 meter  
Dakhelling: 45 tot 55 graden

Verplichtingen:  
Het aanleggen, in stand houden en gebruiken van één parkeerplaats op eigen terrein.  
Het bergen en infiltreren van hemelwater op eigen terrein.

-  Bestemming Wonen
-  Bestemming Tuin
-  Bouwvlak



Tekening niet op schaal



Tekening niet op schaal